

I my bilancujeme

**Tomáš Hrdinka (ANO 2011),
radní MČ Praha 4**



Vážení čtenáři, předně vám přeji vše dobré a hlavně pevné zdraví, ať se vám ve všech směrech daří. Nicméně protože práce na úřadě nikdy nespí, pojďme se spolu podívat, co se nám už povedlo a co bychom ještě chtěli dokončit.

Co se podařilo

V únoru jsme na žádosti maminek zrekonstruovali hřiště v Jaurisově ulici, na jaře s ohledem na změnu klimatu pak přistoupili k mozaikovým sečím trávy a zakázali hlučné fukary. Do léta proběhla dvě kola grantové podpory na pořízení malých retenčních nádrží, i s tou loňskou jsme podpořili na 100 žádostí, což mě jako hydrologa velmi těší. Největší radost mi ale asi udělala květnatá louka v Novodvorské ulici. Po delších jednáních s TSK Praha a několika poničeních louka nakonec dělala parádu přes čtyři měsíce a potěšila stovky občanů; za desítky pozitivních reakcí velice děkuji. Na podzim byly pořízeny dvě tzv. chytré toalety s bezhotozostným vstupem, jedna na Roztylské náměstí, druhá do sportovního areálu v Podolí. Toalety již využilo několik set lidí, ohlasy jsou zatím veskrze pozitivní a lidé si nových zařízení váží. V září byla po šesti dlouhých letech otevřena zrenovovaná zahrada při ZŠ Jeremenkova; výsledkem je rozumný a hezký kompromis. V prosinci byl pro odvážné cyklisty otevřen bike park Na Chodovci, v nedalekém sadu vysazeno na 40 ovocných stromů a na můj popud přistaveny decentnější kontejnery na tříděný odpad do zrekonstruované Branické ulice. Od srpna hnutí ANO 2011 v Praze 4 na svém webu transparentně zveřejňuje odpovědi na interpelace občanů a zastupitelů.

Co nás ještě čeká

Se studenty ČZU bychom rádi pokračovali na projektu pilotní revitalizace vnitrobloku Halasova a dále komplexně dořešili vodní a kalové hospodářství biotopu Lhotka; na obou akcích intenzivně pracujeme. Na magistrátní revitalizaci čeká dolní část Kunratického potoka, jednáme i ve věci mnou avizované směny pozemků a vyřešení neutěšeného stavu zdevastované budovy a zanedbaného pozemku na jeho břehu, ale to je, zdá se, běh na delší trať. Tři základní školy by se měly dočkat automatických závlah k již instalovaným retenčním nádržím, ZŠ Školní získá slíbené retenční nádrže ke skleníku. Kromě věcí zmíněných výše bych rád zasel více květnatých luk, zahájil přípravu nového koupacího biotopu v Braníku, pořídil pítko a mlžítka do letních voder a spolu s kolegy rozběhl rekonstrukci vodní plochy a potůčku v parku Jezerka. Věřím, že se nám zadaří.

Co se říká a co je pravda?

**Ondřej Kubín (ODS),
zastupitel MČ Praha 4**



Vážení a milí spoluobčané, dovoluji vám, abych vám nejprve popřál vše nejlepší do nového roku, hodně štěstí a především pevného zdraví. Využil bych lednového čísla k malé rekapitulaci článků v Tučňáku za poslední rok, především

bych stručně reagoval na různá tvrzení opozičních zastupitelů, přičemž k míře dramatickosti některých příspěvků bych očekával nominaci na Cenu Thálie.

Předně bych na úvod dementoval informaci, že kdyby „přišlo na věc“, současná koaliční zastupitelé by nejraději prodali i Pražský hrad. To je trochu překroucené, Hrad si chceme nechat, my nebo alespoň já bych nejraději prodal pana prezidenta Zemana. V Číně nebo v Rusku by jistě zájem byl, dokonce možná i o jeho servilní poradce bez bezpečnostních prověrek. Cena? Za odvoz a navrch jako bonus přidáme i mluvčího Ověčáčka.

Také jsme se dozvěděli, že schválení prodeje pozemku na promenádě Pujmanově je machinace. Ano, jsme vinni. Chceme prodejem přispět k tomu, aby v lokalitě nahradil moderní Lidl současnou prodejnu Norma. Věříme, že důstojnější nákupní podmínky uvítají nejen občané z blízkého okolí, ale že tato změna bude i impulsem pro revitalizaci promenády, která nyní tak leží na srdci opozičním zastupitelům, přestože ti stejní byli minulé období takzvané u kormidla.

ODS si prošla katarzí

To je stejné, jako když bývalý starosta a expert na životní prostředí, který byl ve funkci pět let, kritizuje na zastupitelstvu Tomáše Hrdinku, že si po půl roce v pozici radního pro životní prostředí všimne, že společnost zajišťující péči o zeleň MČ Praha 4 je problémová, „že to přeče všichni vědět již 10 let“.

Také jsme si připomněli příběhy o kmotrovské ODS. Nechybí ani historiky o politických dinosaurech. ODS jako strana i jako sdružení v Praze 4 zasloužené dostala od voličů „přes hubu“, pro kmotry tak ztratila význam, ti se přisílali na jiné trendy strany a prošla si katarzí. Mezi opozičními stranami vidím minimálně jednu, která by rovněž takovou zkušenost potřebovala.

A dinosauri? Já jsem prvním rokem zastupitelem městské části, do ODS jsem vstoupil v roce 2013, tedy přesně v době, kdy vrcholil pád ODS jako takové. Pokud chce někdo mluvit o dinosaurech nebo prospěchářství, tak ať zaklepe na jiné dveře nebo ať si zamete před vlastním prahem.

O nadhledu, inspiracích ve světě, zeleni, dětských hřištích, venkovních BBQ grilech a rodinném vyžití zase někdy příště.

Opravujeme stále více bytů

**Michal Hroza (TOP 09),
místostarosta MČ Praha 4**



Městská část Praha 4 patří jako správce 1815 bytů k těm městským částem, které jsou prostřednictvím tohoto bytového fondu schopny vyjít vstříc svým zaměstnancům, například učitelkám, učitelům a dalším zaměstnancům

základních a mateřských škol, a pomoci naší spádové Thomayerově nemocnici ubytovat jejich zaměstnance, stejně jako Policii ČR a městské policii. To se nám pak samozřejmě vrací ve zvýšení bezpečnosti v naší městské části, zlepšení kvality výuky v našich školách i služeb v naší nemocnici.

Zároveň jsme schopni lidem ve skutečné sociální tísní poskytnout ubytování za snížený nájem do doby, než se jim podaří se z této nešťastné situace dostat, zvláště pokud jsou těmito potřebnými rodiny s malými dětmi.

Žádosti o sociální byty hodnotí a doporučuje komise pro sociální bydlení, kde jsou zastoupeni členové jak koaličních, tak opozičních stran a jejíž předsedkyní je v současnosti opoziční zastupitelka.

Pronájem části volných bytů v otevřené soutěži za nejvyšší nabídku nájemného nám pak zaručuje významný příjem, který umožňuje například opravy městských budov – škol, divadel a dalších.

Po nástupu naší koalice v dubnu 2019 bylo bohužel více než 120 bytů ve správě městské části neopravených a nemohly sloužit občanům. Naší prioritou bylo tuto situaci co nejrychleji napravit. Po úspěšném loňském roce se v roce 2020 podařilo, přes veškeré komplikace spojené s pandemií čínské chřipky, tempo oprav městských bytů dále výrazně zvýšit. Prostřednictvím akciové společnosti 4-Majetková, kde je 100 % vlastníkem městská část Praha 4, bylo opraveno 67 bytů a další tři budou opraveny do konce roku. Odbor stavebních investic a oprav, který se samozřejmě věnuje především větším investicím a celkovým opravám domů, už letos opravil dalších 23 bytů. Celkový počet 93 opravených bytů za rok 2020 je jeden z nejlepších výsledků v posledních 10 letech.

Počet prodaných bytů výrazně klesl

Na rozdíl od minulé koalice vedené zeleným starostou Petrem Štěpánkem, která prostřednictvím radního pro majetek Lukáše Zichy (STAN) prosadila jen v roce 2016 prodej 48 volných bytových jednotek a v následujícím roce dalších 26 volných bytových jednotek, současná koalice přistupuje k prodeji bytů opatrněji. V roce 2019 tak prodala městská část pouze tři bytové jednotky a v roce 2020 devět bytových jednotek. Prostředky získané tímto prodejem mohou být využity k opravám dalších bytů.